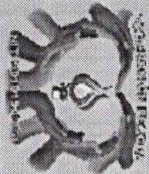




VERIFICACIÓN HABILITANTE DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PROCESO No. FF-LP-001-2026						
MODALIDAD: LICITACIÓN PÚBLICA						
Arauca, 08 de julio de 2026						
A - OBJETO DE LA CONTRATACIÓN						
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO ETNOCULTURAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA						
B - PRESUPUESTO						
Se cuenta con un presupuesto oficial de OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS M/L (\$867.968.894,47)						
C - PROPONENTES						
Se deja constancia que durante el proceso de Contratación, se presentaron los siguientes oferentes:						
CONSORCIO CASA ETNOCULTURAL ARAUCA 2026, Integrado por: GRUPO TECHNOVAL SAS NIT: 900198039-1 con una participación del 50%, y CONSEJO COMUNITARIO PANAMA DE ARAUCA NIT: 900756981-1 con una participación del 50%.						
D - DOCUMENTACIÓN APORTADA						
Resumen de cuentas de balance general y estado de resultados, Capacidad residual, Acreditación Experiencia, Estados Contables.						
E - REVISIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS						
PROponentes	ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	FORMATO UNICO DE ACREDITACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	RUP VIGENTE	Folios	INFORMACIÓN FINANCIERA	
CONSORCIO CASA ETNOCULTURAL ARAUCA 2026	CUMPLE	presenta documento	CUMPLE	1-213	2025	
F - INDICADORES FINANCIEROS						
	CAPACIDAD FINANCIERA				CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
	CAPITAL DE TRABAJO (en Pesos)	LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
CONDICIÓN DE LA EVALUACIÓN	CTd=40% x (P.O)	mayor o igual a 1.3	Menor o igual a 65.0%	Mayor o igual a 1.0	Mayor o igual a 6.0%	Mayor o igual a 3.0%
CONSORCIO CASA ETNOCULTURAL ARAUCA 2026	\$ 869.055.669,00	1.54	63,83%	199,01	20,11%	7,27%
	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL
G - OBSERVACION						
NO APLICA						
G - CONCEPTO						
De conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.1.1.1.5.1 y 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y finalizada la revisión de los indicadores financieros habilitados en el pliego de condiciones definitivos para la verificación y evaluación, la propuesta del oferente se considera:						
HÁBIL	NO HÁBIL					
X						
Gloria Esther Balseiro Pauth - Miembro del Comité Evaluador - Aspectos financieros						

Dirección: Calle 17 N° 24-34 Barrio la Esperanza
Email: Contactenos@fecoda.org fecodarauca@gmail.com
Teléfono: 3138837940 - 3222184991



Federación de Consejos Comunitarios, Formas y Expresiones Organizativas y Organizaciones de Base de Colombia – F. E. C. O.
D. A
NIT 901019088 – 1 Resolución OBRPUN6552024 del 15 de noviembre de 2024 del Ministerio del Interior

CALCULO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

PROCESO: FF-LP-001-2026

OBJETO: CONSTRUCCION DEL CENTRO COMUNITARIO ETNOCULTURAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUE

OFERENTE: GRUPO TECHOVAL SAS.

CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE = $CO \times [(E + CT + CF) / 100] - SCE$

CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN	PUNTAJE POR EXPERIENCIA	PUNTAJE POR CAPACIDAD TÉCNICA	PUNTAJE POR CAPACIDAD FINANCIERA	CO x [(E + CT + CF) / 100] A	SALDOS DE LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN B	CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE C = A - B
\$ 511.708.497,00	120	20	40	\$ 921.075.294,60	\$ 4.633.493,00	\$ 916.441.801,60

CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN

Información Proveniente del Estado de resultados	Año	Capacidad de organización
Mayor Ingreso Operacional	UMBRAL - 2025-2026	\$ 511.708.497,00

EXPERIENCIA

Contratos relacionados con la actividad de la construcción inscritos por el proponente en el RUP en el	Número de veces que el proponente ha ejecutado
Experiencia	0,83

CAPACIDAD TÉCNICA

Número de socios y profesionales de la arquitectura, ingeniería y geología vinculados mediante una	Número de profesionales
Capacidad Técnica; Número de Profesionales	1

CAPACIDAD FINANCIERA

El índice de liquidez del proponente se verifica con el RUP.	indicador
Índice de Liquidez	3,55

SALDOS DE LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN - SCE

Sumatoria de los valores de los saldos de los contratos en ejecución (Tomado del Formulario No. 2 -	Valor Total de los saldos de los contratos en
Sumatoria de los saldos de los contratos en ejecución	\$ 4.633.493,00

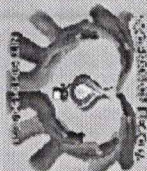
Dado en Arauca, el 08 de julio de 2026

Gloria Esther Balseiro Párr - Miembro del Comité Evaluador - Aspectos financieros

Dirección: Calle 17 N° 24-34 Barrio la Esperanza

Email: Contactenos@fecoda.org fecodarauca@gmail.com

Teléfono: 3138837940 - 3222184991



Federación de Consejos Comunitarios, Formas y Expresiones Organizativas y Organizaciones de Base de Colombia – F. E. C. O.
D. A
NIT 901019088 – 1 Resolución OBRPUN6552024 del 15 de noviembre de 2024 del Ministerio del Interior

CALCULO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

PROCESO: FF-LP-001-2026

OBJETO: CONSTRUCCION DEL CENTRO COMUNITARIO ETNOCULTURAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENO

OFERENTE: CONSEJO COMUNITARIO PANAMA DE ARAUCA

$$CAPACIDAD\ RESIDUAL\ DEL\ PROPONENTE = CO \times [(E + CT + CF) / 100] - SCE$$

CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN	PUNTAJE POR EXPERIENCIA	PUNTAJE POR CAPACIDAD TÉCNICA	PUNTAJE POR CAPACIDAD FINANCIERA	CO x [(E + CT + CF) / 100] A	SALDOS DE LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN B	CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE C = A - B
\$ 511.708.497,00	60	0	40	\$ 511.708.497,00	\$ -	\$ 511.708.497,00

CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN

Información Proveniente del Estado de resultados	Año	Capacidad de organización
Mayor Ingreso Operacional	UMBRAL - 2025-2026	\$ 511.708.497,00

EXPERIENCIA

Contratos relacionados con la actividad de la construcción inscritos por el proponente en el RUP en el	Número de veces que el proponente ha ejecutado
Experiencia	0,83

CAPACIDAD TÉCNICA

Número de socios y profesionales de la arquitectura, ingeniería y geología vinculados mediante una	Número de profesionales
Capacidad Técnica; Número de Profesionales	0

CAPACIDAD FINANCIERA

El índice de liquidez del proponente se verifica con el RUP.	indicador
Índice de Liquidez	3,55

SALDOS DE LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN - SCE

Sumatoria de los valores de los saldos de los contratos en ejecución (Tomado del Formulario No. 2 -	Valor Total de los saldos de los contratos en
Sumatoria de los saldos de los contratos en ejecución	\$ -

Dado en Arauca, el 08 de julio de 2026

Gloria Esther Balseiro Pauth - Miembro del Comité Evaluador - Aspectos financieros

Dirección: Calle 17 N° 24-34 Barrio la Esperanza
Email: contactenos@fecoda.org fecodarauca@gmail.com
Teléfono: 3138837940 - 3222184991

CAPACIDAD RESIDUAL

COLOMBIA COMPRA EFICIENTE



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	COMUNITARIO PANAMA GRUPO TECHOVAL SAS	
Capacidad organizacional	\$ 511.708.497	\$ 511.708.497
Capacidad técnica	0	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	60	120
Saldo de Contratos en Ejecución		\$ 4.633.493
Cálculo	\$ 511.708.497	\$ 916.441.802
Capacidad Residual del Proponente	\$ 1.428.150.299	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 867.968.894
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	\$ 433.984.447

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?

SI CUMPLE



DEPARTAMENTO
NACIONAL DE PLANEACIÓN

Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente
Tel. (601) 7956600 • Carrera 7 No. 26 - 20 Piso 17 • Bogotá - Colombia

www.colombiacompra.gov.co