



Federación de Consejos Comunitarios, Formas y Expresiones  
Organizativas y Organizaciones de Base de Colombia – F. E. C. O. D. A

NIT 901019088 - 1

Resolución **OBRPUN6552024** del 15 de noviembre de 2024 del Ministerio del Interior

FEDERACIÓN FECODA

## PRESUPUESTO GENERAL

NIT: 901019088-1


Dirección: Calle 17 N° 24-34 Barrio Esperanza Arauca


Email: [secretariatecnicafecoda@gmail.com](mailto:secretariatecnicafecoda@gmail.com)

[fecodarauca@gmail.com](mailto:fecodarauca@gmail.com)

Teléfono: 3138837940

*"La identidad, la dignidad, el respeto y el trabajo colectivo son nuestra razón de ser"*

PRESUPUESTO						MUNICIPIO DE ARAUCA
 <b>CONSTRUCCION, DOTACION Y FORTALECIMIENTO DEL CENTRO COMUNITARIO ETNOCULTURAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA.</b>						
FECHA: OCTUBRE DE 2025						
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
<b>1</b>	<b>Componente 1 Adquisicion del predio y permisos de construccion.</b>				<b>\$</b>	<b>200.937.000,00</b>
1.1	COMPRA DE PREDIOS	m <sup>2</sup>	235,75	\$ 800.000,00	\$	188.600.000,00
1.2	Licencia de construcción (2% Costo directo de Obra)	UND	2%	\$ 12.337.000,00	\$	12.337.000,00
<b>2</b>	<b>Componente 2 Construccion del centro comunitario etnocultural</b>				<b>\$</b>	<b>832.751.047,00</b>
2.1	Preliminares				\$	2.521.636,00
2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO EDIFICACION	m <sup>2</sup>	315,52	\$ 7.992,00	\$	2.521.636,00
<b>2.2</b>	<b>ESTRUCTURAS Y CIMENTACION</b>				<b>\$</b>	<b>481.079.488,00</b>
2.2.1	Cimentación				\$	187.334.521,00
2.2.1.1	DESCAPOTE MANUAL INCLUYE RECOLECCION	m <sup>2</sup>	240	\$ 16.608,00	\$	3.985.920,00
2.2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD CON TOPOGRAFIA	m <sup>3</sup>	28,34	\$ 58.227,00	\$	1.650.153,00
2.2.1.3	CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS MANUALMENTE	m <sup>3</sup>	103,2125	\$ 35.979,00	\$	6.009.754,00
2.2.1.4	CONCRETO DE LIMPIEZA E=0.05 M (SOLADO)-INSTALADO	m <sup>2</sup>	73,77	\$ 55.533,00	\$	4.096.669,00
2.2.1.5	CONCRETO 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION	m <sup>3</sup>	8,42	\$ 1.450.989,00	\$	12.217.327,00
2.2.1.6	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI 0.30*0.30 M.	m	6,84	\$ 136.300,00	\$	9.924.765,00
2.2.1.7	CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO PARA ZAPATA-INCLUYE INSTALACION	m <sup>3</sup>	18,908875	\$ 1.438.966,00	\$	27.436.570,00
2.2.1.8	CONCRETO 3000 PSI VIGA AEREA H=5-11 M	m <sup>3</sup>	5,39	\$ 1.862.960,00	\$	7.820.831,00
2.2.1.9	CONCRETO CON FORMALETA PARA VIGA AEREA	m <sup>3</sup>	5,51	\$ 1.971.293,00	\$	7.994.949,00
2.2.1.10	COLUMNA EN CCTO 3000 PSI 0.25X0.30 M.	m	0,09	\$ 131.793,00	\$	130.589,00
2.2.1.11	PLACA BASE DE PISO EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	m <sup>2</sup>	25,18	\$ 176.187,00	\$	4.436.389,00
2.2.1.12	ACERO Fy : 60000 PSI. CORTE FIGURADO Y AMARRE	kg	6602,7	\$ 11.869,00	\$	78.367.446,00
2.2.1.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA	m <sup>3</sup>	239,3	\$ 92.586,00	\$	22.155.830,00
2.2.1.14	CONCRETO DE LIMPIEZA E=0.05 M (SOLADO)-INSTALADO	m <sup>2</sup>	11,96	\$ 58.772,00	\$	1.107.329,00
<b>2.2.2</b>	<b>Estructura metálica</b>				<b>\$</b>	<b>293.744.967,00</b>
2.2.2.1	PLATINA DE 0,20X0,20 DE 1/2" DE ANCLAJE DE COLUMNAS METÁLICAS SOBRE PEDESTAL INC. ACCESORIOS, PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	Un	4	\$ 796.690,00	\$	3.186.760,00
2.2.2.2	COLUMNA EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBO ESTRUCTURAL REDONDO DE 100MM CAL. 18 Y PERFIL METÁLICO 1 1/2" X 1 1/2" CAL.18 INC. PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ml	30	\$ 1.644.736,00	\$	49.342.080,00
2.2.2.3	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA EN TUBO ESTRUCTURAL REDONDO DE 100MM CAL. 18 Y PERFIL METÁLICO 3 X 1 1/2" CAL.18 INC. PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	m <sup>2</sup>	311,18	\$ 442.989,00	\$	137.849.317,00
2.2.2.4	ESTRUCTURA METÁLICA SOBRE TARIMA EN TUBO 3 X 1 1/2" CAL.18 TIPO CERCHA -REJA INC. PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	m <sup>2</sup>	61,98	\$ 276.957,00	\$	17.165.795,00
2.2.2.5	COLUMNA EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBO ESTRUCTURAL REDONDO DE 100MM CAL. 18 INC. PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ml	156	\$ 293.715,00	\$	45.819.540,00
2.2.2.6	PERFIL PERIMETRAL VIGA IP ESTRUCTURAL 180 INC. PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ml	106,9	\$ 377.750,00	\$	40.381.475,00
<b>2.3</b>	<b>SISTEMA ELECTRICO</b>					<b>\$58.017.362,00</b>
2.3.1	Instalaciones Eléctricas				\$	58.017.362,00
2.3.1.1	ACOMETIDA 3 # 8 AWG THHN/THWN 600 V CU +1 # 8 AWG DESNUDO Cu	M	22	\$ 70.350,00	\$	1.547.700,00
2.3.1.2	CANALIZACIÓN EN DUCTO PVC DE 2X1" TIPO PESADO	M	22	\$ 63.788,00	\$	1.403.336,00
2.3.1.3	TABLERO GRAL DE MEDIDA Y PROTECCION BAJA TENSION INSTALADA	UND	1	\$ 2.307.569,00	\$	2.307.569,00
2.3.1.4	TABLERO TRIF.24 CIRC. CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR-INCLUYE INSTALACION	UND	1	\$ 1.186.908,00	\$	1.186.908,00
2.3.1.5	PUESTA A TIERRA	UND	1	\$ 506.920,00	\$	506.920,00

<b>PRESUPUESTO</b>	 <p><b>CONSTRUCCION, DOTACION Y FORTALECIMIENTO DEL CENTRO COMUNITARIO ETNOCULTURAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA.</b></p>	<b>MUNICIPIO DE ARAUCA</b>
<b>FECHA: OCTUBRE DE 2025</b>		

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.3.1.6	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	53	\$ 337.419,00	\$ 17.883.207,00
2.3.1.7	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA GFCI	UND	2	\$ 409.219,00	\$ 818.438,00
2.3.1.8	SALIDA PUNTO ELECTRICO TUBERIA EMT 1/2 PULG.-INCLUYE INSTALACION	UND	42	\$ 394.053,00	\$ 16.550.226,00
2.3.1.9	PANEL LED 60*60 CMS. 48 W-INSTALADA	UND	12	\$ 214.079,00	\$ 2.568.948,00
2.3.1.10	PANEL LED 60*60 CMS. 36 W-INSTALADA	UND	7	\$ 214.079,00	\$ 1.498.553,00
2.3.1.11	PANEL LED CIRCULAR DE 12 W.-INSTALADO	UND	21	\$ 91.882,00	\$ 1.929.522,00
2.3.1.12	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W.-INSTALADO	UND	5	\$ 102.029,00	\$ 510.145,00
2.3.1.13	PANEL LED CIRCULAR DE 20 W.-INSTALADO	UND	3	\$ 112.829,00	\$ 338.487,00
2.3.1.14	SALIDA PUNTO ELECTRICO INTERRUPTOR SENCILLO	UND	3	\$ 346.869,00	\$ 1.040.607,00
2.3.1.15	SALIDA PUNTO ELECTRICO INTERRUPTOR DOBLE	UND	6	\$ 364.890,00	\$ 2.189.340,00
2.3.1.16	SALIDA PUNTO ELECTRICO INTERRUPTOR TRIPLE	UND	3	\$ 365.854,00	\$ 1.097.562,00
2.3.1.17	SALIDA PUNTO ELECTRICO INTERRUPTOR CONMUTABLE	UND	2	\$ 346.094,00	\$ 692.188,00
2.3.1.18	LAMPARA LED EMERGENCIA 4W 6000K.	UND	9	\$ 169.678,00	\$ 1.527.102,00
2.3.1.19	ILUMINACION DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA DOBLE CON MENSAJE DE SALIDA INCLUYE INSTALACION	UND	6	\$ 161.538,00	\$ 969.228,00
2.3.1.20	ILUMINACION DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA BALA DE PISO MINI 1W INCLUYE INSTALACION	UND	12	\$ 120.948,00	\$ 1.451.376,00

<b>2.4</b>	<b>Instalaciones hidrosanitarias</b>				<b>\$26.632.564,00</b>
<b>2.4.1</b>	<b>Redes sanitarias</b>				<b>\$26.319.352,00</b>
2.4.1.1	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4 PULG.	m	4	\$119.519,00	\$ 478.076,00
2.4.1.2	RED DE DESAGUE TUBERIA AGUAS LLUVIAS 4 PULG.	m	36	\$64.751,00	\$ 2.331.036,00
2.4.1.3	RED DESAGUE TUBERIA PVC SANITARIA 6 PULG.	m	40	\$163.523,00	\$ 6.540.920,00
2.4.1.4	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 3 PULG.	m	180	\$94.274,00	\$ 16.969.320,00
<b>2.4.2</b>	<b>Salidas sanitarias</b>				
2.4.2.1	SIFON PVC 4 PULG.INSTALADO	un	4	\$78.303,00	\$ 313.212,00


<b>2.5</b>	<b>Construcciones en mampostería y Concreto</b>				<b>\$73.234.700,00</b>
<b>2.5.1</b>	<b>Mampostería y complementos</b>				<b>\$ 73.234.700,00</b>
2.5.1.1	CAJA INSP.1.00x1.00x0.50 m. EN LADRILLO	un	1	\$1.683.386,00	\$ 1.683.386,00
2.5.1.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	m³	1,01	\$49.984,00	\$ 50.484,00
2.5.1.3	MURO EN BLOQUE N° 5 - E=0.10 M.-INCLUYE CONSTRUCCION	m²	416,5118	\$ 72.628,00	\$ 30.250.419,00
2.5.1.4	MURO EN LADRILLO A LA VISTA 1 CARA E=0.12 M.-INCLUYE CONSTRUCCION	m²	23,02	\$ 162.994,00	\$ 3.752.122,00
2.5.1.5	ALFAJIA DOBLE CARA CONCRETO REFORZADO A=0.40 M	m	75,21	\$ 108.873,00	\$ 8.188.338,00
2.5.1.6	DINTEL EN CONCRETO PREFABRICADO DE 0.12*0.12 M.-INCLUYE INSTALACION	m	8	\$ 70.843,00	\$ 566.744,00
2.5.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0.02 M.	m²	862,5636	\$ 33.323,00	\$ 28.743.207,00

<b>2.6</b>	<b>Acabados</b>				<b>\$ 46.987.845,00</b>
2.6.1	PISO EN PORCELANATO T-PRIMERA INSTALADO	m²	187,77	\$ 121.898,00	\$ 22.888.787,00
2.6.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO H=0.10 M	m	134,33	\$ 25.125,00	\$ 3.375.041,00
2.6.3	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA 0.45*0.45 M.	m²	24,23	\$ 126.525,00	\$ 3.065.701,00
2.6.4	ESTUCO Y PINTURA A 3 MANOS	m²	608,2363	\$ 29.032,00	\$ 17.658.316,00

<b>2.7</b>	<b>Carpintería metálica</b>				<b>\$91.579.213,00</b>
2.7.1	PUERTA MET. ENTAMBORADA LAMINA CAL. 18	m²	23,73	\$ 566.367,00	\$ 13.439.889,00
2.7.2	PUERTA PLEGABLE EN LAMINA SEGÚN DISEÑO 21m2	Un	1	\$ 22.809.857,00	\$ 22.809.857,00
2.7.3	VENTANA METALICA EN LAMINA CAL.18 CON VIDRIOS E=0.05M.INSTALADA	m²	77	\$ 591.571,00	\$ 45.550.967,00
2.7.4	VENTANA ALUMINIO TIPO PERSIANA INSTALADA	m²	18	\$ 543.250,00	\$ 9.778.500,00


<b>2.8</b>	<b>Cubierta</b>				<b>\$ 52.698.239,00</b>
2.8.1	CUBIERTA EN TEJA TIPO SANDWICH CAL. 26*15 MM.INCLUYE INSTALACION	m²	240,93	\$ 164.197,00	\$ 39.559.983,00
2.8.2	CIELORRASO EN DRY WALL	m²	228,75	\$ 57.435,00	\$ 13.138.256,00

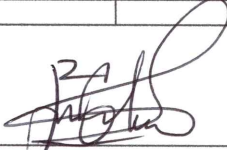
**Costo total de obra \$ 832.751.047,00**

<b>PRESUPUESTO</b>					<b>MUNICIPIO DE ARAUCA</b>
 <b>CONSTRUCCION, DOTACION Y FORTALECIMIENTO DEL CENTRO COMUNITARIO ETNOCULTURAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA.</b>					
FECHA: OCTUBRE DE 2025					

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
<b>3</b>	<b>Componente 3 Dotación y fortalecimiento del centro etnocultural</b>				<b>\$ 11.920.000,00</b>
<b>3.1</b>	<b>Adquisicion de complementos auditorio Centro comunitario etnocultural</b>				<b>\$ 10.710.000,00</b>
3.1.1	Silla isosceles para auditorios y aulas	Unidad	60	\$ 178.500,00	\$ 10.710.000,00
<b>3.2</b>	<b>Adquisicion de complementos recepcion del centro comunitario etnocultural</b>				<b>\$ 1.210.000,00</b>
3.2.1	Sillon gerente dubai base cromada	Unidad	2	\$ 420.000,00	\$ 840.000,00
3.2.2	Mesa plegable banquetera	Unidad	1	\$ 370.000,00	\$ 370.000,00

PGIO				\$ 5.753.337,00
PMA			1%	\$ 8.327.510,47
Certificacion RETIE				\$ 4.800.000,00
Certificacion RETILAP				\$ 4.000.000,00
INTERVENTORIA			6%	\$ 49.965.062,82
<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO</b>				<b>\$ 1.118.453.957,29</b>

  
**JHON JAIRO HURTADO HURTADO**  
 Representante legal  
 FECODA Resolucion  
 OBRPUN6552024 del 15 de noviembre de 2024 del Ministerio del Interior

  
**JOSE WAKER GARCIA LOZANO**  
 ING CIVIL FECODA  
 MP: N° 54202-352954 NTS