



Federación de Consejos Comunitarios, Formas y Expresiones Organizativas y
Organizaciones de Base de Colombia – F. E. C. O. D. A

NIT 901019088 - 1

Resolución **OBRPUN6552024** del 15 de noviembre de 2024 del Ministerio del Interior

FEDERACIÓN FECODA

ESTUDIO DE MERCADO

NIT: 901019088-1

Dirección: Calle 17 N° 24-34 Barrio La Esperanza

Email: fecodarauca@gmail.com

Teléfonos: 3138837940 - 3222184991

La identidad, la dignidad, el respeto y el trabajo colectivo son nuestra razón de ser"



Federación de Consejos Comunitarios, Formas y Expresiones Organizativas y Organizaciones de Base de Colombia – F. E. C. O. D. A
NIT 901019088 - 1
Resolución OBRPUN6552024 del 15 de noviembre de 2024 del Ministerio del Interior

FORMATO 1. ESTUDIO DE MERCADO GENERAL

Fecha: 05/06/2025

OBJETO:

FORTEALECIMIENTO TERRITORIAL Y CULTURAL DEL CONSEJO COMUNITARIO LA PALMA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ESTUDIO DE MERCADO

COMPONENTE 1: FORTALECIMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL DEL CONSEJO COMUNITARIO LA PALMA CON ENFOQUE PRODUCTIVO, AMBIENTAL Y CULTURAL

1

ACTIVIDAD 1: ADQUISICIÓN DEL PREDIO PARA DESARROLLO TERRITORIAL, PRODUCTIVO Y CULTURAL DEL CONSEJO COMUNITARIO LA PALMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACIÓN INNOVA INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S.	COTIZACIÓN CEPROAR	COTIZACIÓN CENTRO PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S.	MEJOR VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,1	Adquisición del predio para desarrollo territorial, productivo y cultural del consejo comunitario la palma (incluye precio del predio por peritaje, gastos notariales, gastos de registro y costos relacionados con trámites catastrales)	Hectáreas	12,8323	\$ 48.000.000,00	\$ 52.000.000,00	\$ 50.000.000,00	\$ 48.000.000,00	\$ 615.950.400,00
SUB TOTAL ACTIVIDAD 1				\$ 615.950.400,00	\$ 667.279.600,00	\$ 641.615.000,00		\$ 615.950.400,00

2

ACTIVIDAD 2: ESTABLECIMIENTO DE ZONAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL: RONDA HÍDRICA Y ÁREA DE CONSERVACIÓN FORESTAL DEL PREDIO DEL CONSEJO COMUNITARIO LA PALMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACIÓN INNOVA INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S.	COTIZACIÓN CEPROAR	COTIZACIÓN CENTRO PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S.	MEJOR VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,1	Postes plásticos para cercado 2,10m*0,10m*0,10m	Unidad	300	\$ 97.440,00	\$ 108.760,00	\$ 87.000,00	\$ 87.000,00	\$ 26.100.000,00
2,2	Alambre de púes calibre 16,5	Metro	4600	\$ 630,00	\$ 675,00	\$ 616,50	\$ 616,50	\$ 2.774.260,00
2,3	Grapa para cercado 1x12	Unidad	2000	\$ 273,00	\$ 292,50	\$ 195,00	\$ 195,00	\$ 390.000,00
2,4	Señalización A2 (42 cm x 59,4 cm) en poliestireno o material resistente al clima.	Unidad	6	\$ 112.000,00	\$ 108.000,00	\$ 113.600,00	\$ 108.000,00	\$ 648.000,00
2,5	Estructura metálica para señalización (Altura pie de amigo: 1,5 metros. Tablero tamaño A2 (42 cm x 59,4 cm)	Unidad	6	\$ 350.000,00	\$ 337.600,00	\$ 355.000,00	\$ 337.600,00	\$ 2.025.000,00
SUB TOTAL ACTIVIDAD 2				\$ 35.385.000,00	\$ 38.920.600,00	\$ 32.075.850,00		\$ 31.837.260,00

3

ACTIVIDAD 3: APOYO A LA IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA AGROFORESTAL COMUNITARIO CON CACAO, FRUTALES Y ESPECIES MADERABLES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACIÓN INNOVA INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S.	COTIZACIÓN CEPROAR	COTIZACIÓN CENTRO PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S.	MEJOR VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3,1	Plantulas de cacao injertadas	Unidad	7200	\$ 8.000,00	\$ 10.000,00	\$ 11.360,00	\$ 8.000,00	\$ 57.600.000,00
3,2	Arboles de sombrio medio (Frutales)	Unidad	7200	\$ 7.500,00	\$ 9.375,00	\$ 10.650,00	\$ 7.500,00	\$ 54.000.000,00
3,3	Arboles de sombrio alto (maderables)	Unidad	720	\$ 10.000,00	\$ 12.500,00	\$ 14.200,00	\$ 10.000,00	\$ 7.200.000,00
3,4	Estacas marcadoras de siembra	Unidad	2000	\$ 2.000,00	\$ 2.500,00	\$ 2.840,00	\$ 2.000,00	\$ 4.000.000,00
3,5	Cal dolomita por bulto de 50kg	Bulto	66	\$ 54.600,00	\$ 68.600,00	\$ 62.400,00	\$ 54.600,00	\$ 3.603.600,00
3,6	Abono Organico con nitrogeno, fosforo, potasio, calcio, magnesio, cobre por bulto de 50kg	Bulto	66	\$ 54.600,00	\$ 68.600,00	\$ 62.400,00	\$ 54.600,00	\$ 3.603.600,00
3,7	Fertilizante NPK 15-15-15 por bulto de 50kg	Bulto	66	\$ 208.600,00	\$ 223.500,00	\$ 238.400,00	\$ 208.600,00	\$ 13.767.600,00
3,8	Postes plásticos para cercado 2,10m*0,10m*0,10m	Unidad	400	\$ 97.440,00	\$ 108.760,00	\$ 87.000,00	\$ 87.000,00	\$ 34.800.000,00
3,9	Alambre de púes calibre 16,5	Metro	9500	\$ 630,00	\$ 675,00	\$ 616,50	\$ 616,50	\$ 5.856.750,00
3,10	Grapa para cercado 1x12	Unidad	4000	\$ 273,00	\$ 292,50	\$ 195,00	\$ 195,00	\$ 780.000,00
3,11	Señalización A2 (42 cm x 59,4 cm) en poliestireno o material resistente al clima.	Unidad	2	\$ 112.000,00	\$ 108.000,00	\$ 113.600,00	\$ 108.000,00	\$ 216.000,00
3,12	Estructura metálica para señalización (Altura pie de amigo: 1,5 metros. Tablero tamaño A2 (42 cm x 59,4 cm)	Unidad	2	\$ 350.000,00	\$ 337.600,00	\$ 355.000,00	\$ 337.600,00	\$ 675.000,00
SUB TOTAL ACTIVIDAD 3				\$ 190.751.800,00	\$ 227.945.500,00	\$ 240.721.160,00		\$ 186.102.550,00

4

ACTIVIDAD 4: PLAN DE CAPACITACIÓN SOBRE SABERES TRADICIONALES AFROS Y DERECHOS COLECTIVOS PARA LA TRANSFORMACIÓN PRODUCTIVA Y SOCIO-CULTURAL DEL CONSEJO COMUNITARIO LA PALMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACIÓN INNOVA INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S.	COTIZACIÓN CEPROAR	COTIZACIÓN CENTRO PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S.	MEJOR VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,1	Módulo 1: Guardianes del territorio: Agua, Bosque y Vida	Cantidad	1	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.848.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.510.000,00
4,2	Módulo 2: Agroecología y producción sostenible en sistemas agroforestales.	Cantidad	1	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.848.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.510.000,00
4,3	Módulo 3: Saberes Ancestrales, Prácticas Culturales y Medio Ambiente	Cantidad	1	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.848.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.510.000,00

4.4	Módulo 4: Derechos colectivos de las comunidades afrocolombianas	Cantidad	1	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.510.000,00
4.5	Módulo 5: Liderazgo comunitario con enfoque de género y ciclo de vida	Cantidad	1	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.510.000,00
4.6	Módulo 6: Proyectos productivos y culturales desde la comunidad.	Cantidad	1	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.845.000,00	\$ 3.510.000,00	\$ 3.510.000,00
SUB TOTAL ACTIVIDAD 4				\$ 23.070.000,00	\$ 21.060.000,00	\$ 23.085.000,00	\$ 21.060.000,00	\$ 21.060.000,00
5	ACTIVIDAD 5: PLAN DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL FORTALECIMIENTO TERRITORIAL Y PRODUCTIVO DEL CONSEJO COMUNITARIO LA PALMA							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACIÓN INNOVA INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S.	COTIZACIÓN CEPROAR	COTIZACIÓN CENTRO PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S.	MENOR VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5.1	Asistencia técnica en el establecimiento de zonas de protección ambiental: Ronda Hidrica y Área de Conservación Forestal del predio del Consejo Comunitario la Palma	Mes	2	\$ 5.964.000,00	\$ 6.300.000,00	\$ 6.670.000,00	\$ 6.670.000,00	\$ 11.340.000,00
5.2	Asistencia técnica en la implementación de un sistema agroforestal comunitario con cacao, frutales y especies maderables	Mes	7	\$ 5.964.000,00	\$ 6.300.000,00	\$ 6.670.000,00	\$ 6.670.000,00	\$ 39.690.000,00
SUB TOTAL ACTIVIDAD 5				\$ 63.676.000,00	\$ 66.700.000,00	\$ 81.030.000,00		\$ 51.030.000,00
SUB TOTAL ACTIVIDADES				\$ 918.833.200,00	\$ 1.011.906.600,00	\$ 988.630.000,00		\$ 906.080.200,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO				\$ 918.833.200,00	\$ 1.011.906.600,00	\$ 988.630.000,00		\$ 906.080.200,00

Nota: Los precios unitarios adoptados corresponden a la alternativa de menor valor, seleccionada a partir de un estudio de mercado soportado en tres (3) cotizaciones emitidas por proveedores locales con capacidad técnica y experiencia comprobada en la ejecución de actividades similares, en cumplimiento de lo establecido en el Acuerdo 012 de 2024 del Departamento Nacional de Planeación (DNP).

Nota: Los costos de transporte cargue y descargue para materiales y herramientas están incluidos dentro de los valores unitarios establecidos, de acuerdo con los requisitos de la solicitud de cotizaciones.

Nota: La mano de obra raza la da el Consejo Comunitario la Palma como acuerdo para el proyecto.

Nota: De acuerdo a la normativa tributaria colombiana (Estatuto Tributario y los Derechos Reglamentarios) a los productos de uso directo agropecuario no se le incluye IVA "Artículo 424 y 477 del E.T)

Nota: Según el Artículo 420 del Estatuto Tributario, están gravadas con IVA todas las ventas de bienes corporales muebles y la prestación de servicios, salvo los expresamente excluidos o exentos. Como la señalización en poliestireno no está listada en los artículos 424 (bienes excluidos) ni 476 (servicios excluidos), se aplica el IVA del 19%.

La DIAN, a través de diferentes conceptos, ha confirmado que productos impresos como afiches, señalética y planos (que no sean libros, revistas o periódicos) están sujetos a IVA, por tratarse de bienes muebles impresos no excluidos ni exentos.


YOFRI BARCOS HINESTROZA
Director de Planeación FECODA


JHON JAIRO HURTADO
Presidente FECODA

